



Digitálisan aláírta: Vágó Gergő
Dátum: 2026.05.26 09:16:13 +02'00'

HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-ERD/09924-2/2026.

Ügyintéző: Vágó Gergő

Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény Fehérgyarmat Város
településrendezési terv módosítása
vonatkozásában
Ügyiratszám: FPH/747-2/2026.
Ügyintézőjük: -
Telefon: -
E-TÉR azonosító: 33715

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Fehérgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere (4900 Fehérgyarmat, Kiss Ernő u. 2.) 2026. május 19-én érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Fehérgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerint általános eljárásrendben kívánja módosítani a Város településrendezési eszközeit. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy a véleményezési dokumentáció alapján adja meg szakmai véleményét.

Az erdészeti hatóság nem emel kifogást a településrendezési terv módosításával szemben.

Az erdészeti hatóság a véleményezési dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a településrendezési eszközök módosítása a Fehérgyarmat 907 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a Város olyan ingatlanját érinti, amely ingatlanon nem található az Országos Erdőállomány Adattár nyilvántartásában szereplő erdőnek vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületnek minősülő terület.

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a <http://erdoterkep.nebih.gov.hu/> weblapon megtekinthető. Jelen levél mellékletként megküldésre kerül Fehérgyarmat Város közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdőterületek övezeti besorolásának megfelelő digitális térképi állománya.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (4a) bekezdése értelmében „Az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására, és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.”

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 66. §-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak alapján adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

Vágó Gergő
kormánytisztviselő

Agrárügyi Főosztály
Erdőfelügyeleti Osztály
4024 Debrecen, Kossuth utca 12-14. II. em.
Telefon: (36 52) 521 020, E-mail: hajdu-erdeszeti@hajdu.gov.hu
Hivatali tárhely neve és KRID azonosítója: HBMKHEI 114037375